

COMUNE DI PALMI

Protocollo nr. 16942

Palmi, 28 Luglio 2014

OGGETTO: Disciplina delle locazioni

E' in pubblicazione, da oggi e per trenta giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune, il nuovo accordo relativo alle modalità di stipula e di rinnovo dei contratti di locazione definito in sede locale tra:

Le Associazioni della proprietà :

- **UPPI – Unione Piccoli Proprietari Immobiliari**- con sede provinciale in Reggio Calabria, rappresentata dal segretario Rag. Sonia Antonella ROMEO e dal presidente provinciale Avv. Giovanni VIOLI;
- **CONFEDILIZIA**- con sede provinciale in Reggio Calabria rappresentata dal vice-presidente Dott.ssa Carminella RUSSO CALVERI

E le Associazioni dell'inquilinato:

- **APIA – Associazione Provinciale Inquilini Associati** - con sede provinciale in Reggio Calabria, in persona dei suoi rappresentanti legali protempore Avv. Barbara SURACE e Avv. Giuseppe BASILE;
- **SICET -Sindacato Inquilini Casa e Territorio** - con sede provinciale in Reggio Calabria in persona del suo rappresentante legale protempore Dr. Antonio RECUPERO;
- **SUNIA - Sindacato Nazionale Unitario Inquilini ed Assegnatari** - con sede provinciale in Reggio Calabria in persona del delegato della federazione regionale Sunia Calabria sig. Demetrio MARRA;
- **UNIAT – Unione Nazionale Inquilini Ambiente e Territorio** - con sede provinciale in Reggio Calabria in persona del suo rappresentante legale protempore sig. Francesco MAVIGLIA;
- **ANIA – Associazione Nazionale Inquilini Assegnatari** - con sede provinciale in Reggio Calabria in persona del suo segretario provinciale sig. Vincenzo LEOTTA;

Il predetto accordo, sottoscritto con riferimento ai criteri stabiliti con Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30.12.02 ed in conformità alle indicazioni e finalità dell'art. 2 comma 3 della legge in oggetto, definisce il valore dei canoni, la durata, gli oneri accessori dei contratti anche in relazione a quanto previsto dall'art. 5 comma 1,2 e 3 della stessa legge.

All'accordo sono allegati:

- Accordo territoriale decentrato ex art. 2 comma 3 legge 431/98 del 28 luglio 2014;
- Contratto tipo allegato A (Locazione abitativa agevolata);

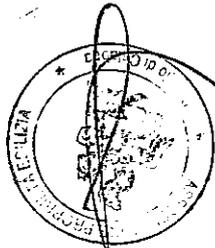
- Contratto tipo allegato C (Locazione abitativa di natura transitoria);
- Contratto tipo allegato E (Locazione abitativa per studenti universitari);
- Tabella oneri accessori ripartizione tra locatore e conduttore.

I cittadini possono prendere visione presso l'ufficio Albo Pretorio nelle ore di ufficio.

Comune di Palmi.

Il Segretario - Direttore Generali

Sentita R.C.
Domenico Menna



Univ. del Sud
di sedi delle università
viperbi



SICET. REGGIO CAL
Dr. Antonio Ruffo

A.P.i.A. PAV. REGGIO CAL.
AN. Barbara Duca
An. fipe



U.P.P.I.
Unione Piccoli Proprietari Immobiliari
Sede Provinciale
Via G. Tagliavia, 9 - (Ang. Via P. Pellicani)
Tel. 0965 20501 - Fax 0965 231918
REGGIO CALABRIA

Setteville
Pierdomenico