



# Comune di Palmi

Città Metropolitana di Reggio Calabria

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 261 del 27/12/2023

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PER IL TENNIS” – CUP J69J21003720001**

L'anno duemilaventitre, addì ventisette del mese di Dicembre alle ore 12:30 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle forme di legge.

Sono presenti i Signori:

		Presente	Assente
RANUCCIO GIUSEPPE	Sindaco	X	
SCHIPILLITI SOLIDEA	Vice Sindaco	X	
CELI SALVATORE	Assessore		X
IACOVO DENISE	Assessore		X
MAGAZZU' GIUSEPPE	Assessore	X	
RIOTTO ALESSANDRO	Assessore	X	

Presenti n. 4 Assenti n. 2

Partecipa il Segretario Generale DOTT. ANTONIO QUATTRONE

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto risultano espressi i pareri prescritti dall'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.L.gs 18 Agosto 2000, n. 267, riportati in allegato all'originale del presente atto.

Premesso che:

- l'art. 1, comma 42, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, dispone che «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034»;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 30/07/2022 si è approvata la modifica del Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e dell'elenco annuale 2022, prevedendo l'Intervento di Rigenerazione urbana località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, è stato assegnato al Ministero dell'Interno un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- a seguito della pubblicazione del Decreto del Ministero dell'Interno del 30 dicembre 2021, con il quale venivano individuati i Comuni e le opere finanziate da detto decreto e in particolare l'allegato 3, l'opera de quo con CUP J69J21003720001 rientra tra quelle assegnatarie del contributo per un importo pari a € 2.000.000,00;
- è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo, tra Ministero dell'Interno e Comune di Palmi, dal rappresentante dell'Ente in data 28.04.2022;
- con la Deliberazione di G.C. n. 124 del 11.05.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed Rigenerazione urbana per l'Intervento di rigenerazione urbana località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis";
- con Decreto del MEF – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato Generale Affari Economici n. MEF-RGS-RR-187 dell'11.08.2023, sono state assegnate al Comune di Palmi le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2° semestre 2023, relativamente al CUP J69J21003720001 la somma di € 300.000,00;
- con la Deliberazione di C.C. n. 101 del 18.12.2023 di Esame dello schema di bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, tra cui vi è il Programma Triennale delle OO.PP., si è provveduto all'aggiornamento dell'importo per € 2.300.000,00

Dato atto che:

- con propria determinazione Registro Settore N° 64 del 22/03/2023 - Registro Generale N° 281 del 28/03/2023, è stato aggiudicato in via definitiva, all'operatore economico ing. Antonio Brando l'affidamento del servizio tecnico di revisione della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per l'intervento Rigenerazione urbana località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis", ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come sostituito dall'art. 1 comma 2 della legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i. CIG: 9570768F97, per un importo complessivo di € 115.441,93 oltre oneri contributivi al 4% (€ 4.617,68) ed iva al 22% (€ 26.413,11), quindi per un importo complessivo di € 146.472,72;

- con propria determinazione Registro Settore N° 71 del 29/03/2023 - Registro Generale N° 286 del 30/04/2023, è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico professionale del servizio tecnico di studio geologico e prove geotecniche per l'intervento di rigenerazione urbana località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis" al Dott. Geol. Giuseppe Marino da Mazzara del Vallo (TP) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come sostituito dall'art. 1 comma 2 della legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i. CIG: 95416377F0, per €. 14.157,19 di cui € 9.261,90 di prove geotecniche oltre oneri contributivi al 4% (€ 566,29) ed iva al 22% (€ 3.239,17), quindi per un importo complessivo di € 17.962,64;
- con propria determinazione Registro Settore N° 141 del 28/06/2023 - Registro Generale N° 566 del 04/07/2023, è stato aggiudicato in via definitiva, l'incarico professionale delle attività tecnico-amministrative di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento Rigenerazione urbana località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis", alla società Progetto Costruzione Qualità S.R.L. con sede in Via Varano SP Cameranense 334/A, CAP 60131, Ancona (AN), P.Iva 02341540421, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come sostituito dall'art. 1 comma 2 della legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i. CIG: 9541737A75, per € 46.117,45, oltre oneri iva al 22% (€ 10.145,84), quindi per un importo complessivo di € 56.263,29;
- in data tre aprile 2023 è stato firmato il disciplinare con l'Ing. Antonio Brando per l'incarico sopra indicato;
- in data 29.05.2023 sono stati assunti agli atti al Prot. n. 16957 gli elaborati geologici trasmessi dal Dott. Geol. Giuseppe Marino;
- in data 18.07.2023 l'ing. Antonio Brando, ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori per l'intervento di rigenerazione urbana località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis", assunto al Prot. n. 23917 del 18.07.2023;
- in seguito ai rapporti intermedi di verifica emessi dalla Progetto e Costruzione Qualità – PCQ Srl ed assunti agli atti ai Prot. n. 26366 del 08.08.2023 e Prot. n. 28012 del 24.08.2023, il progettista incaricato ha trasmesso il progetto definitivo rivisto con le integrazioni richieste, che sono state assunte agli atti al prot. n. 34617 del 17.10.2023, così come il Geologo Dott. Giuseppe Marino ha prodotto la documentazione geologica integrativa in data 20.09.2023, assunta al Prot. n. 31161;

Visti i seguenti pareri favorevoli:

- parere rilasciato dal Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile – Comando dei Vigili del Fuoco di Reggio Calabria Prot. n.: DIPVVF. COM-RC.REGISTRO UFFICIALE.U.0028532.11.12.2023, assunto agli atti di questo Ente al prot n. 42932 del 22.12.2023;
- parere rilasciato dal CONI – Commissione Impianti Sportivi Prot. n. 422 VF/cc POS. N. 0348/2023 del 06.12.2023, Parere favorevole n. 239/2023, assunto agli atti di questo Ente al Prot. n. 42954 del 22.12.2023;

Visto il rapporto finale di verifica CV2112.D – RF emesso dalla Progetto e Costruzione Qualità – PCQ Srl ed assunto agli atti ai Prot. n. 42680 del 20.12.2023, che in considerazione alle osservazioni ancora aperte, rimanda, in accordo con il RUP, il chiarimento delle stesse in fase di progetto esecutivo;

Considerato che il progetto definitivo dei lavori di RIGENERAZIONE URBANA LOCALITÀ S. GIORGIO "Completamento impianto sportivo per il tennis" si compone dei seguenti elaborati:

## 1) PROGETTO EDILIZIO

E.I.G. : Elaborati di inquadramento generale

E.I.G. 01 rev.1	Relazione tecnica	
E.I.G. 02 rev.1	Inquadramento territoriale	scala varie
E.I.G. 03	Planimetria generale	scala 1:200
E.I.G. 04	Planimetria a quota +300,72	scala 1:200
E.I.G. 05	Planimetria a quota +303,77	scala 1:200
E.I.G. 06	Sezioni-Prospetti	scala 1:100
E.I.G. 07	Pianta fondazioni e telaio di base	scala 1:100

E.I.G. 08	Viste prospettiche	
E.I.G. 09	Barriere Architettoniche – Planimetrie	scala 1:100
E.I.G. 10	Barriere Architettoniche – Relazione	
E.T.F. : Elaborati tecnici relativi ai fabbricati		
E.T.F. 01	Club House – Piante, sezioni, prospetti	scala 1: 100
E.T.F. 02	Servizi Pubblico, Polo Tecnologico: piante,sezioni,prospetti	scala 1: 100
E.T.F. 03 rev.1	Gruppo Club House - Pianta delle murature	scala 1: 100
E.T.F. 04 rev.1	Gruppo Club House - Pianta con arredi	scala 1: 100
E.T.F. 05	Abaco degli infissi	
E.T.F. 06	Abaco delle murature	
E.T.F. 07 rev.1	Club House: Schema Controsoffitti	scala 1: 100
E.T.F. 08	Club House : Piante a quota +300.72, e +303.85	
	Pianta Copertura	scala 1: 100
E.T.F. 08.1	Sezioni A-A ; B-B	scala 1: 50
E.T.F. 08.2	Sezioni C-C ; D-D	scala 1: 50
E.T.F. 09	Pianta dei materiali	scala 1: 100
E.T.F. 10	Rapporto aeroilluminante	scala 1: 100
E.E.G. : Elaborati esecutivi generali		
E.E.G. 01	Pianta sbancamenti	scala 1:200
E.E.G. 02	Area di scavo: pianta	scala 1:500
E.E.G. 03	Area di scavo: sezioni	scala 1:500
E.E.G. 04	Sistemazione esterna	scala 1:200
E.E.G. 05	Smaltimento acque bianche: schema	scala 1:200
E.E.G. 06	Smaltimento acque bianche	
	Dettagli costruttivi	scala varie
E.E.G. 07	Stato di fatto area di intervento	scala 1:200
E.E.G. 07.1	Stato di fatto Edificio Club	scala 1:100
E.E.G. 07.2	Demolizioni-Ricostruzioni struttura	
	Ex Palazzetto dello Sport	scala 1:100
E.T.E. : Elaborati tecnico-economici		
E.T.E. 01 rev.1	Computo metrico estimativo	
E.T.E. 02 rev.1	Elenco prezzi unitari	
E.T.E. 03 rev.1	Analisi dei prezzi non rilevabili dal prezziario Regionale	
E.T.E. 04 rev.1	quadro economico dell'intervento	
E.T.S. : Elaborati tecnici relativi alle attività sportive		
E.T.S. 01	Campi da tennis: misure	scala 1:100
E.T.S. 02	Gradinata: curva visibilità	scala 1:100
E.T.S. 03	Gradinata: particolari costruttivi	
E.T.S. 04	Gradinata: schema delle uscite di sicurezza	
E.T.C. : Elaborati tecnico-contrattuali		
E.T.C. 01	Capitolato speciale d'appalto - norme tecniche	
E.T.C. 02	Cronoprogramma	
E.C.S. : Elaborati coordinamento sicurezza		
E.C.S. 01 rev.1	Piano di sicurezza e coordinamento	
E.C.S. 02 rev.1	Computo metrico	
E.C.S. 03 rev.1	Fascicolo dell'opera	
E.C.S. 04	Piano di manutenzione	
E.C.S. 05 rev.1	Diagramma di Gant	
E.C.S. 06 rev.1	Analisi dei rischi	
E.C.S. 07	Layout di cantiere	scala 1: 200
E.C.S. 08	Relazione Specialistica	

## 2) PROGETTO STRUTTURALE

Keyplan strutturale

E.S.S.: Elaborati strutturali Servizi Pubblico

E.S.S. 01	Relazione di calcolo	
E.S.S. 02 rev.1	Tabulati di calcolo	
E.S.S. 03 rev.1	Carpenterie	scala 1: 50
E.S.S. 04 rev.1	Armature	
E.S.S. 05 rev.1	Relazione geotecnica	
E.S.S. 06	Relazione sulle fondazioni	
E.S.S. 07	Scheda vulnerabilità sismica	
E.S.S. 08	Classificazione del rischio sismico	
E.S.S. 09	Piano di manutenzione	
E.S.S. 10	Relazione sui materiali	

E.S.F.: Elaborati strutturali Sala Fitness

E.S.F. 01	Relazione di calcolo	
E.S.F. 02 rev.1	Tabulati di calcolo – tomo 1	
E.S.F. 03 rev.1	Tabulati di calcolo – tomo 2	
E.S.F. 04 rev.1	Carpenterie	scala 1: 50
E.S.F. 05	Armature telaio di base e pilastri	
E.S.F. 06	Armature travi e pareti armate	
E.S.F. 07 rev.1	Relazione geotecnica	
E.S.F. 08	Relazione sulle fondazioni	
E.S.F. 09	Scheda vulnerabilità sismica	
E.S.F. 10	Classificazione del rischio sismico	
E.S.F. 11	Piano di manutenzione	
E.S.F. 12	Relazione sui materiali	

E.S.P.: Elaborati strutturali Polo Tecnologico

E.S.P. 01	Relazione di calcolo	
E.S.P. 02 rev.1	Tabulati di calcolo	
E.S.P. 03 rev.1	Carpenterie	scala 1: 50
E.S.P. 04	Armature telaio di base e pilastri	
E.S.P. 05	Armature travi e pareti armate	
E.S.P. 06 rev.1	Relazione geotecnica	
E.S.P. 07	Relazione sulle fondazioni	
E.S.P. 08	Scheda vulnerabilità sismica	
E.S.P. 09	Classificazione del rischio sismico	
E.S.P. 10	Piano di manutenzione	
E.S.P. 11	Relazione sui materiali	

E.S.G.: Elaborati strutturali gradinata

E.S.G. 01	Relazione di calcolo gradinata esistente	
E.S.G. 02	Tabulati di calcolo gradinata esistente-Tomo 1	
E.S.G. 03	Tabulati di calcolo gradinata esistente-Tomo 2	
E.S.G. 04	Relazione di calcolo gradinata e passerella di progetto	
E.S.G. 05 rev.1	Tabulati di calcolo progetto – tomo 1	
E.S.G. 06 rev.1	Tabulati di calcolo progetto – tomo 2	
E.S.G. 07 rev.1	Tabulati di calcolo progetto – tomo 3	
E.S.G. 08 rev.1	Carpenterie	scala 1: 50
E.S.G. 09	Armature telaio di base e pilastri	
E.S.G. 10	Armature travi in elevazione	
E.S.G. 11	Armature solette	
E.S.G. 12 rev. 1a	Particolari passerella acciaio – Tav.A	
E.S.G. 12 rev. 1b	Particolari passerella acciaio – Tav.B	
E.S.G. 13 rev.1	Relazione geotecnica	
E.S.G. 14 rev.1	Relazione sulle fondazioni	
E.S.G. 15	Scheda vulnerabilità sismica	
E.S.G. 16	Scheda di confronto	
E.S.G. 17	Classificazione del rischio sismico	

E.S.G. 18 Piano di manutenzione  
E.S.G. 19 Relazione sui materiali

E.S.T.: Elaborati strutturali Telaio posteriore

E.S.T. 01 Relazione di calcolo  
E.S.T. 02 Tabulati di calcolo  
E.S.T. 03 Carpenterie - Armature scala 1: 50  
E.S.T. 04 Relazione geotecnica  
E.S.T. 05 Relazione sulle fondazioni  
E.S.T. 06 Scheda vulnerabilità sismica  
E.S.T. 07 Classificazione del rischio sismico  
E.S.T. 08 Relazione sui materiali

### 3) PROGETTO IMPIANTI A FLUIDO

E.I.F 01 rev.1 Planimetria generale Impianto Fognario scala 1: 100

E.I.I.S. Elaborati Impianti Idrico-sanitario

E.I.I.S. 01 Centrale Idrica e produzione ACS  
E.I.I.S. 02 Schema funzionale e di regolazione produzione acqua calda sanitaria  
E.I.I.S. 03 Schema funzionale e di regolazione impianto idrico-sanitario  
E.I.I.S. 04 Planimetria distribuzione impianto idrico-sanitario  
E.I.I.S. 05 Impianto idrico-sanitario Carico Tennis Club  
E.I.I.S. 06 Impianto idrico-sanitario Scarico Tennis Club  
E.I.I.S. 07 Impianto idrico-sanitario Carico Spogliatoi  
E.I.I.S. 08 Impianto idrico-sanitario Scarico Spogliatoi  
E.I.I.S. 09 Impianto solare per produzione di ACS  
E.I.I.S. 10 Impianto solare: calcolo e relazione

E.I.M.F. Impianti Meccanici a Fluido

E.I.M.F. 01 Relazione tecnica  
E.I.M.F. 02 Elenco Prezzi  
E.I.M.F. 03 Computo metrico  
E.I.M.F. 04 Analisi nuovi prezzi

E.I.R.C. Impianto di riscaldamento/climatizzazione

E.I.R.C. 01 Planimetria impianto di riscaldamento/climatizzazione  
E.I.R.C. 02 Schemi funzionali impianti di riscaldamento/climatizzazione  
E.I.R.C. 03 Relazione Legge 10  
E.I.R.C. 04 APE  
E.I.R.C. 05 Schede tecniche e Calcoli

### 4) PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E DI SEGNALE

E.I.E. 01 Relazione tecnica specialistica  
E.I.E. 02 rev.1 Computo metrico estimativo  
E.I.E. 03 rev.1 Elenco prezzi unitari  
E.I.E. 04 rev.1 Analisi dei prezzi (non compresi nel prezzario regionale)  
E.I.E. 05 Calcoli elettrici ed illuminotecnici  
E.I.E. 06 Schemi di distribuzione dell'energia elettrica e degli impianti di segnale  
E.I.E. 07 Schemi quadri elettrici  
E.I.E. 08 Club House-Fitness-Spogliatoi:distribuzione principale e stralcio secondaria  
—  
— impianto elettrico e di segnale  
E.I.E. 09 rev.1 Club House – Fitness- Spogliatoi: consistenza e distribuzione; consist. impianto PV  
Pianta a quota +300.72 scala 1: 100  
E.I.E. 09.1 Club House – Fitness- Spogliatoi: consistenza e distribuzione; consist. impianto PV  
Pianta a quota +303.85 scala 1: 100  
E.I.E. 10 Planimetria generale a quota 300,72: consistenza

E.I.E. 11	e distribuzione principale impianto elettrico e di segnale Polo tecnologico – Servizi pubblici: consistenza	scala	1:200
E.I.E. 12	e distribuzione principale impianto elettrico e di segnale Prescrizioni tecniche	scala	1:100
E.I.E. 13	Tabella di verifica parametro PNRR-PV-BESS		
E.I.E. 14	Relazione parafulmini		
E.I.E. 15	Relazione illuminotecnica		
E.I.E. 16	Impianto fotovoltaico		

#### 5) E.I. ELABORATI INTEGRATIVI

E.I. 01	Relazione sulle interferenze
E.I. 02 rev.1	Relazione D.N.S.H.
E.I. 03 rev.1	Relazione sui criteri minimi ambientali (CAM)
E.I. 04 rev.1	Relazione sulla gestione delle materie
E.I. 05	Relazione idrologica ed idraulica

#### 6) I.A. PROGETTO ANTINCENDIO

I.A. 01	Inquadramento Territoriale	scala	1: 1000
I.A. 02 rev. 1	Planimetria Generale	scala	1: 200
I.A. 03 rev. 1	Planimetria Antincendio Tribuna	scala	1: 200
I.A. 04 rev. 1	Planimetria Antincendio Club House	scala	1: 200
I.A. 05	Planimetria Antincendio Centrale Idrica	scala	1: 100
I.A. 06	Planimetria illuminazione di emergenza generale	scala	1: 200
I.A. 07 rev. 1	Planimetria illuminazione di emergenza Club	scala	1: 200
I.A. 08	Sezioni - Prospetti	scala	1: 100
I.A. 09	Relazione Antincendio		

#### 7) E.C. PROGETTO CONI

E.C. 01	Relazione		
E.C. 02	Inquadramento territoriale		
E.C. 03 rev. 1	Planimetria generale	scala	1: 200
E.C. 04 rev. 1	Planimetria con percorsi	scala	1: 200
E.C. 05 rev. 1	Schema vie di esodo	scala	1: 100
E.C. 06 rev. 1	Sezioni - Prospetti	scala	1: 100
E.C. 07	Gradinata: Particolari costruttivi	scala	1: 100
E.C. 08	Verifica condizioni di visibilità	scala	1: 100
E.C. 09	Club House - piante	scala	1: 100
E.C. 10	Club House – sezioni A-A _ B-B	scala	1: 100
E.C. 11	Club House – sezioni C-C _ D-D	scala	1: 100
E.C. 12	Verifica condizioni di visibilità- relazione		

Visti i seguenti elaborati geologici:

- Relazione geologica
- Indagini in sito
- Studio geologico e delle indagini in sito

Dato atto che il progetto definitivo presenta il seguente quadro economico:

#### A - Lavori

A.1	Lavori edilizi	€.	1.306.017,37	
A.2	Impianti elettrico e di segnale	€.	312.096,28	
A3	Impianti a fluido	€.	<u>163.090,76</u>	
	Importo a base d'asta	€.	1.781.204,41	
	Oneri per la sicurezza	€.	<u>14.662,35</u>	
	Importo totale lavori	€.	1.795.866,76	€. 1.795.866,76

#### B - Somme a disposizione dell'Appaltante

B1	Rilievi ed indagini preliminari	€.	20.000,00
B2	Allacciamenti ai Pubblici servizi	€.	5.000,00

B3	Imprevisti	€.	7.020,57	
B4	Indagini preliminari per O.B.I.	€.	5.322,24	
B5	Pubblicità gara d'appalto	€.	3.000,00	
B6	Spese tecniche			
	a) Per progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori., sicurezza	€.	115.441,93	
	b) Per collaudo T.A. e Strutturale	€.	23.847,60	
	c) Competenze geologiche	€.	4.895,29	
	d) Supporto al RUP	€.	46.117,45	
	d) Contributi previdenziali per a, b, c, d	€.	7.612,09	
B7	IVA su B1, B4, B5 e B6 (22%)	€.	49.772,05	
B8	IVA sui lavori e oneri sicurezza (10%)	€.	179.586,68	
B9	Incentivi per funzioni tecniche	€.	31.427,67	
B10	Spese per commissioni SUAP	€.	4.489,67	
B11	Contributo ANAC	€.	600,00	
	Importo somme a disposizione	€.	504.133,24	€. 504.133,24
<b>C)</b>	<b>Importo Totale</b>			<u>€. 2.300.000,00</u>

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 2.300.000,00 di cui euro 1.795.886,76 per lavori ed euro 504.133,24 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, la progettazione definitiva si intende sostitutiva della progettazione di fattibilità tecnica ed economica in quanto ne contiene tutti gli elementi previsti salvaguardando così la qualità della progettazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 comma 4 del D.lgs. 50/2016 in quanto applicabile;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Tutto ciò premesso;

A votazione unanime,

#### DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di approvare il progetto definitivo dei Lavori di rigenerazione urbana Località S. Giorgio "Completamento impianto sportivo per il tennis", – CUP J69J21003720001 - redatto dall'Ing. Antonio Brando per un importo complessivo di euro 2.300.000,00, di cui euro 1.795.866,76 per lavori ed euro 504.133,24 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il quadro economico sopra riportato, composto dagli elaborati indicati in premessa, e che anche se non allegati alla presente ne fanno parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2023, al capitolo 4067, e finanziata mediante fondi PNRR – Next Generation EU - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";



4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;*
5. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

---

---

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267**

---

---

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale, avente per oggetto quanto sopraindicato,  
IL RESPONSABILE DELL'AREA, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità  
tecnica.

li, 22/12/2023

**RESPONSABILE DELL'AREA**  
F.to ANNUNZIATA DEMETRIO

---

---

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA, esprime parere  
FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

li, 27/12/2023

**RESPONSABILE DELL'AREA**  
F.to DOTT.SSA MARIA DE FRANCIA

---

---

Letto e sottoscritto

**Il Sindaco**  
**F.to AVV. GIUSEPPE RANUCCIO**

**Il Segretario Generale**  
**F.to DOTT. ANTONIO QUATTRONE**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

- ▶ CHE la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.);
- ▶ CHE la presente deliberazione diventerà esecutiva dopo 10 giorni dalla data di pubblicazione;
- ▶ decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134 T.U.);

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.