



# Comune di Palmi

Città Metropolitana di Reggio Calabria

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 186 del 22/09/2023

**Oggetto: PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE (POC) “PER LA SCUOLA, COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO” 2014-2020 - ASSE II FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) – OBIETTIVO 2.1 (AUMENTO DELLA PROPENSIONE DEI GIOVANI A PERMANERE NEI CONTESTI FORMATIVI, ATTRAVERSO IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA FRUIBILITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI) – AZIONE 2.1.1. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO A. ZAGARI – CUP J65F21000910006**

L'anno duemilaventitre, addì ventidue del mese di Settembre alle ore 10:10 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle forme di legge.

Sono presenti i Signori:

		Presente	Assente
RANUCCIO GIUSEPPE	Sindaco	X	
SCHIPILLITI SOLIDEA	Vice Sindaco		X
CELI SALVATORE	Assessore	X	
IACOVO DENISE	Assessore	X	
MAGAZZU' GIUSEPPE	Assessore	X	
RIOTTO ALESSANDRO	Assessore	X	

Presenti n. 5 Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Generale DOTT. ANTONIO QUATTRONE

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto risultano espressi i pareri prescritti dall'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.L.gs 18 Agosto 2000, n. 267, riportati in allegato all'originale del presente atto.

Premesso che:

- il MIUR ha emanato l'avviso prot. AOODGEFID n. 18786 del 28 giugno 2021 nell'ambito delle azioni del Programma Operativo Complementare (POC) "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) – Obiettivo 2.1 (Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici) – Azione 2.1.1. al quale ha partecipato il comune di Palmi;
- con decreto del Direttore della Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza 9 giugno 2022, n. 20 è stato pubblicato, sulla sezione dedicata al PON "Per la Scuola" del sito istituzionale del Ministero dell'istruzione e del merito, l'elenco per ciascuna regione di tutti gli enti locali ammessi al finanziamento per la realizzazione di interventi di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento;
- il Comune di Palmi è risultato tra gli enti beneficiari del finanziamento del Ministero dell'istruzione e del merito;
- con nota di autorizzazione, prot. AOOGABMI-2327 del 10.01.2023, avente valore di accordo tra le parti ai sensi dell'art. 15 legge n. 241 del 1990, è stato disciplinato il contributo finanziario complessivo di € 350.000,00;
- la modifica al Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e all'elenco annuale 2023, è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 26/05/2023, che prevede l'intervento per i *Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra della Scuola secondaria di 1° grado A. Zagari*;
- con deliberazione della Giunta Comunale, n. 350, in data 05/08/2021, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei *Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra della scuola secondaria di 1° grado A. Zagari*;
- con determinazione Registro Settore n°149 del 13/07/2023 - Registro Generale n° 643 del 27/07/2023 è stato affidato allo Studio Artuso Architetti Associati con sede a Bologna, via Guerrazzi n. 18 – C.F. e P.VA 02942070802, rappresentato dall'Arch. Giovanni Artuso qualità di professionista associato e legale rappresentante, l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità per l'intervento di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra della Scuola Secondaria di 1° grado A. Zagari, il servizio tecnico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento denominato "*Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra della scuola secondaria di 1° grado A. Zagari*";
- il disciplinare d'incarico sottoscritto con l'Arch. Giovanni Artuso del 09.08.2023;

Visto l'articolo 23, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., che consente di omettere di uno dei due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Considerato che i tempi di finanziamento sono ristretti, si è valutato insieme al progettista di redigere il solo livello esecutivo;

Che lo Studio Artuso Architetti Associati, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal disciplinare di incarico, il progetto esecutivo dell'opera, presentando con nota assunta al Prot. al n. 31236 del 20.09.2023 gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, che anche se non materialmente allegati, sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e precisamente:

	LIVELLO PROGETTUALE	SIGLA DISCIPLINA	CODICE ELABORATO		PALESTRA ZAGARI PALMI	SCALA	REV.	DATA CONSEGNA
01	ZGR	PE	GEN	EE	Elenco Elaborati	---	00	set-23

02	ZGR	PE	GEN	RG	Relazione Generale	---	00	set-23
03	ZGR	PE	GEN	CSA1	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte I_Sezione amministrativa	---	00	set-23
04	ZGR	PE	GEN	CSA2.1	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte II_Opere civili	---	00	set-23
05	ZGR	PE	GEN	CSA2.2	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte II_Opere impiantistiche	---	00	set-23
06	ZGR	PE	GEN	RGM	Relazione gestione materie	---	00	set-23
07	ZGR	PE	GEN	DC	Dichiarazione di conformità del progetto	---	00	set-23
08	ZGR	PE	GEN	SC	Schema di contratto	---	00	set-23
09	ZGR	PE	GEN	PM	Piano di Manutenzione	---	00	set-23
10	ZGR	PE	GEN	RS	Relazione di conformità alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche	---	00	set-23
11	ZGR	PE	GEN	INT	Relazione sulla gestione delle interferenze	---	00	set-23
<b>RELAZIONI SPECIALISTICHE IMPIANTI</b>								
12	ZGR	PE	IMP	RS.E	Relazione specialistica impianto elettrico	---	00	set-23
13	ZGR	PE	IMP	RS.I	Relazione specialistica impianto elettrico	---	00	set-23
14	ZGR	PE	IMP	CE	Calcoli elettrici	---	00	set-23
15	ZGR	PE	IMP	SE	Schemi elettrici	---	00	set-23
<b>ELABORATI GRAFICI PROGETTO ARCHITETTONICO</b>								
16	ZGR	PE	ARC	GR1	Inquadramento territoriale e urbanistico/catastale	varia	00	set-23
17	ZGR	PE	ARC	GR2	Documentazione fotografica dello stato di fatto	---	00	set-23
18	ZGR	PE	ARC	GR3	Planimetria generale	1:10 0	00	set-23
19	ZGR	PE	ARC	GR4	Stato di fatto - PIANTA PIANO TERRA E PIANO SOPPALCO	1:10 0	00	set-23
20	ZGR	PE	ARC	GR5	Stato di progetto - PIANTE COMPARATIVE ANTE/POST OPERAM	1:10 0	00	set-23
21	ZGR	PE	ARC	GR6	Stato di progetto - PIANTA PIANO TERRA E PIANO SOPPALCO	1:10 0	00	set-23
22	ZGR	PE	ARC	GR7	PROSPETTI E SEZIONI	1:10 0	00	set-23
23	ZGR	PE	ARC	GR8	Stato di progetto - Planimetria con indicazione degli interventi	1:10 0	00	set-23
24	ZGR	PE	ARC	GR9	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:10 0	00	set-23
<b>ELABORATI GRAFICI PROGETTO DEGLI IMPIANTI</b>								
25	ZGR	PE	IMP	GR1	Impianto illuminazione	1:10 0	00	set-23
26	ZGR	PE	IMP	GR2	Impianto forza motrice	1:10 0	00	set-23
27	ZGR	PE	IMP	GR3	Particolari	1:10 0	00	set-23
28	ZGR	PE	IMP	GR4	Impianto idrico-sanitario	1:10 0	00	set-23
29	ZGR	PE	IMP	GR5	Impianto fognario	1:10 0	00	set-23
<b>SICUREZZA</b>								
30	SCD	PE	SIC	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Allegato A: Diagramma di Gantt - Allegato B: Analisi e valutazione dei rischi - Allegato C: Stima dei costi della sicurezza	---	00	set-23

					- Allegato D: Tavola esecutiva di cantiere			
31	SCD	PE	SIC	FCO	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera	---	00	set-23
<b>ELABORATI ECONOMICI</b>								
32	SCD	PD	ECN	CME	Computo metrico estimativo	---	00	set-23
33	SCD	PD	ECN	EP	Elenco dei prezzi unitari	---	00	set-23
34	SCD	PD	ECN	AP	Analisi prezzi	---	00	set-23
35	SCD	PD	ECN	SIM	Stima di incidenza della manodopera	---	00	set-23
36	SCD	PD	ECN	QE	Quadro economico	---	00	set-23

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica e successiva validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale in data 21/09/2023 agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 334.431,39 di cui euro 220.716,31 per lavori ed euro 113.715,08 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel pft;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

Visto il vigente statuto comunale,  
Tutto ciò premesso;

A votazione unanime,

#### DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il progetto esecutivo dei *Lavori di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra della scuola secondaria di 1° grado A. Zagari – CUP J65F21000910006* - redatto dallo Studio Artuso Architetti Associati, per un importo complessivo di euro € 350.000,00, così suddiviso e composto dagli elaborati prescritti per legge anche se non materialmente allegati, che sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

<b>Lavori</b>	<b>223.472,33 €</b>
incidenza costo manodopera di A.1 non soggetta a ribasso	43.917,35 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	15.512,26 €
<b>TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1 - A.2)</b>	<b>179.554,98 €</b>
<b>TOTALE A - LAVORI (A.1+A.3)</b>	<b>238.984,59 €</b>
competenze progettazione, CSP, DL e CSE	39.896,30 €
Art. 113, Dlgs. 50/2016 per incentivo funzioni tecniche interne (2% di A)	4.779,69 €
Contributo ANAC	225,00 €
Imprevisti (<10% di A) e arrotondamenti comprensivi di IVA	2.813,68 €
Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di B.1)	1.595,85 €
IVA sui lavori (22% di A)	52.576,61 €
IVA su spese tecniche (22% di B.1 + B.7)	9.128,27 €
<b>TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>111.015,41 €</b>

3. Di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2023, al capitolo 4391/0, e finanziata mediante: Programma Operativo Complementare (POC) "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) – Obiettivo 2.1 (Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici) – Azione 2.1.1.;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;*
5. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

---

---

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267**

---

---

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale, avente per oggetto quanto sopraindicato,  
IL RESPONSABILE DELL'AREA, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità  
tecnica.

li, 22/09/2023

**RESPONSABILE DELL'AREA**  
F.to ANNUNZIATA DEMETRIO

---

---

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA, esprime parere  
FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

li, 22/09/2023

**RESPONSABILE DELL'AREA**  
F.to DOTT. PIERO MACINO

---

---

Letto e sottoscritto

**Il Sindaco**  
**F.to AVV. GIUSEPPE RANUCCIO**

**Il Segretario Generale**  
**F.to DOTT. ANTONIO QUATTRONE**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

- ▶ CHE la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.);
- ▶ CHE la presente deliberazione diventerà esecutiva dopo 10 giorni dalla data di pubblicazione;
- ▶ decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134 T.U.);

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.