



Comune di Palmi

Città Metropolitana di Reggio Calabria

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 5 del 26/01/2023

Oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno duemilaventitre il giorno **ventisei** del mese di **Gennaio** alle ore **15:50** nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale a seguito di **convocazione prot. 2254 del 20.01.2023**, ha luogo la riunione del Consiglio Comunale, in seduta pubblica straordinaria di 1^ convocazione.

Presiede la seduta: **AVV. FRANCESCO CARDONE** nella qualità di Presidente.

E' presente il Sindaco **AVV. GIUSEPPE RANUCCIO** e i Consiglieri Comunali come da appello a cura del Segretario Generale di seguito riportato

N.Ord.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	CARDONE FRANCESCO	X	
2	SPAMPINATO GIANLUCA	X	
3	MAURO ANDREA	X	
4	CAMERA SAVERIO	X	
5	TEDESCO FRANCESCANTONIO	X	
6	FILIPPONE ROBERTO	X	
7	VIRGILLITO ANTONIO	X	
8	LA CAPRIA DOMENICO	X	
9	FILIPPONE DESIDERIA	X	
10	MISALE ROCCO	X	
11	PALMISANO GIANCARLO		X
12	SORBILLI ILARIA	X	
13	MELARA CARMELO	X	
14	GAGLIOSTRO ANTONIETTA	X	
15	BAGALA' ANNA	X	
16	BARONE GIOVANNI	X	

Consiglieri Presenti n. 15 Assenti n. 1

Assiste il Segretario Generale **DOTT. ANTONIO QUATTRONE**.

Il Presidente

constatata la presenza dei Consiglieri Comunali in numero valido dichiara aperta la seduta.

Si da atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche, riportate in allegato al presente atto.

Dato atto che gli interventi e la discussione registratasi in Aula sul presente argomento sono riportati nel Processo verbale dell'odierna seduta consiliare, redatto ai sensi dell'art. 112 e ss. del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale, il cui contenuto fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se materialmente non allegato;

Premesso che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

Visti:

- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 13 luglio 2020 con la quale è stato approvato il Regolamento di disciplina dell'IMU;

Rilevata la necessità di apportare alcune modifiche al regolamento IMU attualmente in vigore, sia per motivi di carattere operativo che per motivi di carattere giurisprudenziale, in particolare al fine di adeguare il testo del Regolamento alle disposizioni della recente sentenza della Corte Costituzionale n. 209/2022 del 13 ottobre 2022;

Esaminato lo schema di regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, che è già stato approvato dalla Seconda Commissione Consiliare Economia e Finanze nella riunione del 10.01.2023;

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

Dato atto che la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 prevede, all'art. 1, comma 775, che il termine

per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2023 è differito al 30 aprile 2023.

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, debbono applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

Visti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Funzionario Responsabile competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il parere favorevole dell'organo di revisione, reso con verbale n° 1 del 20.01.2023, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU per motivi di carattere operativo nonché al fine di adeguare il testo del Regolamento alle disposizioni della recente sentenza della Corte Costituzionale n. 209/2022 del 13 ottobre 2022;

Preso atto di quanto sopra il Consiglio Comunale, con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano da parte dei n° 15 Consiglieri Comunali presenti oltre il Sindaco, per un totale di n° 16 componenti del Consiglio comunale, con voti favorevoli n° 16 (Ranuccio, Cardone, Spampinato, Mauro, Camera, Tedesco, Filippone Roberto, Virgillito, La Capria, Filippone Desideria, Misale, Sorbilli, Melara, Gagliostro, Bagalà, Barone); voti contrari: nessuno; astenuti: nessuno; assenti: n° 1 (Palmisano);

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
 - di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, composto da n° 15 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - di dare atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2023 vista la sua approvazione entro i termini previsti dalla normativa per approvare il bilancio di previsione anno 2023-2025;
 - di dare atto che il suddetto Regolamento IMU sostituisce il precedente Regolamento IMU a suo tempo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 13.07.2020;
 - di provvedere ad inviare a cura dell'Ufficio tributi, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
 - di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, e darne avviso anche sulla *home page*, sia tale provvedimento, sia il regolamento allegato;
 - di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.

Preso atto di quanto sopra il Consiglio Comunale, con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano da parte dei n° 15 Consiglieri Comunali presenti oltre il Sindaco, per un totale di n° 16 componenti del Consiglio comunale, con voti favorevoli n° 16 (Ranuccio, Cardone, Spampinato, Mauro, Camera, Tedesco, Filippone Roberto, Virgillito, La Capria, Filippone Desideria, Misale, Sorbilli, Melara, Gagliostro, Bagalà, Barone); voti contrari: nessuno; astenuti: nessuno; assenti: n° 1 (Palmisano); delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale, avente per oggetto quanto sopraindicato,

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

li, 13/01/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to DOTT. GIOVANNI PARRELLO

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

li, 17/01/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to DOTT.SSA MARIA DE FRANCIA

Letto e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
AVV. FRANCESCO CARDONE

Il Segretario Generale
DOTT. ANTONIO QUATTRONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

- ▶ CHE la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.);
- ▶ CHE la presente deliberazione diventerà esecutiva dopo 10 giorni dalla data di pubblicazione;
- decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134 T.U.);

Il Segretario Generale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.