



Comune di Palmi

89015 Provincia di Reggio Calabria

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 35 del 26/04/2016

**Oggetto: MODIFICHE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO IUC:
COMPONENTI IMU E TASI
LEGGE DI STABILITA' 2016 - DETERMINAZIONI.**

L'anno duemilasedici il giorno **ventisei** del mese di **Aprile** alle ore **16:00** nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di **convocazione prot. 7836 del 20/04/2016**, ha luogo la riunione del Consiglio Comunale, in seduta pubblica ordinaria di 1^a convocazione;

Presiede la seduta **GAETANO MUSCARI** nella qualità di Presidente.

E' presente il Sindaco **DOTT. GIOVANNI BARONE** e i Consiglieri Comunali come da appello a cura del Segretario Generale di seguito riportato:

N.Ord.	Cognome e Nome	Presente	Assente	Scrutatore
1	MUSCARI GAETANO	X		
2	CIAPPINA CARMELO	X		
3	PARISI GABRIELE		X	
4	PAPALIA ANTONIO	X		
5	RANDAZZO ANTONINO		X	
6	DONATO ROSARIO	X		
7	SURACE ROCCO	X		
8	DEL DUCA ESTER		X	
9	MINASI CONCETTA	X		
10	PACE NATALE	X		
11	BOEMI SALVATORE		X	
12	RANUCCIO GIUSEPPE		X	
13	SURACE FRANCESCO		X	
14	FRISINA PASQUALE		X	
15	BONACCORSO GIOVANNI		X	
16	MANUCRA MARIO	X		

Consiglieri Presenti n. 8 Assenti n. 8

Assiste il Vice Segretario Generale **DOTT. GIOVANNI PARRELLO**.

Il Presidente

constatata la presenza dei Consiglieri Comunali in numero valido dichiara aperta la seduta.

Si da atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati espressi i pareri di cui all'Art. 49 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche, riportate in allegato al presente atto.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.116 del 11 aprile 2016 avente oggetto “ Modifica ed integrazione regolamento IUC: IMU e TASI anno 2016”

Dato atto che a seguito dell'entrata in vigore della Legge 25 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016) è stata abolita la Tasi sull'abitazione principale con esclusione degli immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9, sostituita finanziariamente da un contributo statale;

Dato atto altresì che la stessa Legge ha previsto che per gli immobili locati a canone concordato si versi l'imposta municipale propria (IMU) nella misura del 75% dell'importo dovuto applicando l'aliquota ordinaria, modificando in tal senso quanto erroneamente indicato nella deliberazione di Giunta n. 116 del 11/04/2016, ove veniva scambiata la percentuale di riduzione con quella di applicazione dell'imposta;

Dato atto infine che per le unità immobiliari concesse in comodato d'uso a parenti in linea retta, entro il 1° grado, viene prevista una riduzione del 50% della base imponibile IMU a condizione che esista un contratto registrato;

Ritenuta l'opportunità di adeguare il regolamento vigente , contemplando le novità legislative di che trattasi;

Visto lo statuto Comunale;

Vista il D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e ss.mm.ii. , secondo il quale le modifiche regolamentari hanno effetti dal primo gennaio, se adottate entro i termini stabiliti dalle norme vigenti per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell' anno in corso;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno datato 01 marzo 2016 che ha ulteriormente differito al 30 aprile 2016 il termine ultimo per l'approvazione del Bilancio di Previsione, anno 2016 per gli enti locali;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000 che si allegano;

Visto il parere espresso dal Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, n. 267;

Vista la legge 5 maggio 2009, n. 42 recante delega al governo in materia di federalismo fiscale;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

Dato atto che il Presidente del Consiglio Comunale avendo verificato che non ci sono state richieste di intervento da parte dei Consiglieri Comunali, ha sottoposto a votazione la presente deliberazione;

Preso atto di quanto sopra, il Consiglio Comunale con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano, da parte dei n° 8 consiglieri oltre il Sindaco per un totale di n° 9 presenze, per come risulta dal frontespizio della presente deliberazione; con voti favorevoli n° 8 (Barone, Muscari, Papalia, Donato, Surace Rocco, Minasi, Ciappina, Pace); contrari: nessuno; astenuti: n° 1 (Manucra); assenti n° 8 (Parisi, Randazzo, Del Duca, Boemi, Ranuccio, Surace Francesco, Frisina, Bonaccorso);

DELIBERA

1. La narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
2. Di apportare le dovute modifiche al Regolamento IUC: IMU e TASI approvato con deliberazione n. 43/2014 secondo l'allegato A “ Modifica ed integrazione Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), che riformula il cap. 2 e, secondo l'allegato B, Nuova Formulazione del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta sui servizi indivisibili (TASI) , che riformula il cap. 3 ;
3. Di dare atto che le modifiche regolamentari saranno trasmesse al Ministero dell'Economia e

delle Finanze.

Con ulteriore distinta votazione espressa in forma palese e per alzata di mano da parte dei n° 8 consiglieri oltre il Sindaco per un totale di n° 9 presenze, per come risulta dal frontespizio della presente deliberazione; con voti favorevoli n° 8 (Barone, Muscari, Papalia, Donato, Surace Rocco, Minasi, Ciappina, Pace); contrari: nessuno; astenuti: n° 1 (Manucra); assenti n° 8 (Parisi, Randazzo, Del Duca, Boemi, Ranuccio, Surace Francesco, Frisina, Bonaccorso); di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Letto e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
F.to GAETANO MUSCARI

Il Vice Segretario Generale
F.to DOTT. GIOVANNI PARRELLO

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi della Legge 69/2009 viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data odierna per restare in pubblicazione per 15 gg. consecutivi.

Addì 02/05/2016

IL MESSO NOTIFICATORE
F.to GIUSEPPE BARONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

▶ CHE la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.);

▶ E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi a partire

dal _____ al _____

▶ CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134 T.U.);

IL SEGRETARIO GENERALE
