



Comune di Palmi

Città Metropolitana di Reggio Calabria

AREA 7 - SERVIZI MANUTENTIVI E GESTIONE PATRIMONIO

Piazza Municipio - 89015 Palmi RC

Centralino Tel. (+39) 0966 262211; Fax (+39) 0966 262227

Pec: protocollo.palmi@asmepec.it – Mail: antonino.scarfone@comunedipalmi.it

<p>AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "CAMPO RUGBY – PARCO SPORTIVO SAN GIORGIO".</p>

Il Comune di PALMI in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore 7 n. R.G. 443 del 13.04.2026, indice, a termini del REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI approvato con Deliberazione del C.C. n. 95 del 27.10.2022, una procedura ad evidenza pubblica per la manifestazione d'interesse, finalizzata all'individuazione di una persona giuridica qualificata cui affidare in regime di concessione a titolo oneroso, la gestione e valorizzazione dell'immobile di proprietà comunale **denominato "CAMPO RUGBY – PARCO SPORTIVO SAN GIORGIO"** situato in viale Veterani dello Sport s.n.c.

Oggetto della presente concessione è, pertanto, la gestione e valorizzazione dell'immobile, nonché l'utilizzo del medesimo nel rispetto degli oneri e delle prescrizioni previste dal REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI approvato con Deliberazione del C.C. n. 95 del 27.10.2022.

Alla concessione non si applicano le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i. salvo, per via analogica, quanto espressamente richiamato negli atti di gara.

Resta in capo al Comune di Palmi il diritto di partecipare a bandi, avvisi, etc. finalizzati all'ottenimento di contributi e finanziamenti per il completamento/adeguamento/miglioramento dell'impianto sportivo in parola, ad integrazione/completamento del progetto/programma di interventi proposto nell'ambito del presente bando e oggetto della futura concessione.

DURATA DELLA CONCESSIONE:

Anni 6 (SEI), con facoltà di rinnovo per ulteriori anni 6 (SEI), ai sensi del contratto di concessione, valgono in ogni caso le disposizioni di cui ai Regolamenti comunali in materia di gestione impianti sportivi e patrimonio comunale, in merito alla durata del periodo di concessione, che potrà essere estesa in relazione al piano di valorizzazione e di investimenti proposto.

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile oggetto di concessione è di proprietà del Comune di Palmi, ubicato alla via Veterani dello Sport, è meglio identificato nella planimetria allegata.

DESCRIZIONE E STATO DI MANUTENZIONE

L'impianto, oggetto della presente procedura, comprende un campo regolamentare per la pratica di diverse discipline sportive, tra le quali il calcio ed il rugby, una gradinata scoperta con annessi spogliatoi e palestra (posti al di sotto della stessa gradinata), un blocco spogliatoi autonomo, pertinenze e vani accessori, nonché aree scoperte a servizio e parcheggi, biglietteria, etc.,

Resta invece escluso il campo secondario che NON è oggetto del presente avviso per manifestazione d'interesse sulla cui area sono in corso i lavori di realizzazione del palazzetto e rimarrà nella disponibilità dell'Ente. Parte dell'area del campo secondario è infatti interessata da lavori per la realizzazione di un impianto sportivo polifunzionale, al termine dei quali verrà valutata l'opportunità di procedere con l'assegnazione delle aree residuali, al soggetto individuato con la presente procedura.

L'immobile necessità di interventi di ristrutturazione e di allestimento.

Gli interventi di ristrutturazione ed adeguamento come proposti dal concessionario, saranno totale carico di quest'ultimo e dovranno essere coerenti con gli indirizzi programmatici dell'Amministrazione Comunale le indicazioni ed contenuti tecnici del programma di valorizzazione e gestione degli impianti sportivi comunali; saranno a carico del concessionario anche le spese di progettazione per la stesura del PFTE e Progetto Esecutivo. Saranno infine a carico del Concessionario gli interventi complementari/preliminari di adeguamento/allestimento dell'immobile per adibirlo alla destinazione prevista e/o proposta.

DESTINAZIONE URBANISTICA

Il progetto tecnico dovrà essere predisposto tenendo conto della seguente **destinazione urbanistica: impianti per lo sport, la socialità, l'inclusione.**

DESTINAZIONE D'USO - UTILIZZO DELL'IMMOBILE

L'immobile sulla base delle previsioni urbanistiche potrà essere adibito alle seguenti destinazioni d'uso: IMPIANTI SPORTIVI – CENTRI DI AGGREGAZIONE SOCIO-CULTURALE ED INCLUSIONE SOCIALE.

CANONE DI CONCESSIONE:

Ai sensi del Piano di valorizzazione ed alienazione del patrimonio immobiliare comunale approvato con Deliberazione della G.C. n. 151 del 11.09.2025, il concessionario dovrà corrispondere un canone di concessione annuo di 9.000,00 € oltre IVA (se ed in quanto dovuta a norma di legge), al quale andrà aggiunta l'adeguamento ISTAT a decorrere dalla seconda annualità contrattuale, pari a 750,00 euro/mese. Da detto canone potranno essere scomutate delle spese per interventi edilizi di ristrutturazione, di adeguamento e potenziamento nei modi e nei termini di cui al citato Regolamento.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PUNTEGGI:

L'affidamento avverrà sulla base del REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI approvato con Deliberazione del C.C. n. 95 del 27.10.2022, secondi i criteri di scelta per l'affidamento della gestione ivi indicati, a seguito di valutazione comparativa di proposte progettuali e del relativo piano economico finanziario per la gestione dell'impianto condotta da Commissione qualificata, per come precisato ai seguenti sottopunti che costituiscono criteri di merito per l'assegnazione dei beni:

1.1 - Proposta programmatica e gestionale: il proponente dovrà sottoporre all'Ente una articolata e dettagliata programmazione delle attività che assicuri il perseguimento delle finalità generali di valorizzazione e promozione dello sport e che preveda lo svolgimento di attività di rilevante interesse pubblico, quali:

- l'attività formativa e di avviamento allo sport per bambini, preadolescenti e adolescenti;
- l'attività sportiva per le scuole;

- l'attività agonistica di campionati, tornei, gare e manifestazioni ufficiali organizzati da organismi riconosciuti dal CONI, CIP e SPORT e SALUTE, compresa una pianificazione complessiva che tenga conto delle diverse società che saranno autorizzate all'uso dell'impianto ed allo svolgimento dei rispettivi campionati;
- l'attività sportiva e motoria che favorisca l'inclusione sociale, che preveda programmi specifici per atleti e fruitori diversamente abili e degli anziani anche in collaborazione con Enti ed associazione del terzo settore operanti nel Territorio;
- attività ricreativa e sociale, programma di eventi per la cittadinanza;
- modalità di gestione dell'impianto, anche con ricorso a strumenti digitali, applicazioni per smartphone, integrazione con dispositivi comunali per la smart city, etc., che favoriscano le attività di informazione, la prenotazione, l'acquisto dei biglietti, etc.;
- capacità di attrarre ed ospitare grandi eventi sportivi;
- forme condivise e partecipate di gestione con il coinvolgimento di associazione e comitati di quartiere;
- idea imprenditoriale originale ed innovativa – saranno valutati la possibilità di rapida implementazione del progetto, la riconoscibilità di una strategia imprenditoriale, l'unicità della proposta e l'utilizzo di tecnologie informatiche, la sinergia fra aspetti commerciali ed aspetti culturali proposti;

La destinazione d'uso dovrà essere funzionale alla collettività e di supporto all'inclusione sociale, la sostenibilità ambientale, l'accessibilità e fruibilità del bene con particolare riferimento al tema della disabilità. Saranno valutati, inoltre, gli aspetti identitari del progetto, la vocazione turistica, gli elementi di integrazione stagionale inverno/estate, la capacità di creare valore aggiunto per la comunità (intesa come insieme di residenti ed ospiti);

Pesatura 30%;

1.2 - Rilevanza dell'attività sportiva svolta dalla società o dall'associazione sportiva:

Saranno valutati l'iscrizione a Federazioni sportive e/o Organizzazioni sportive riconosciute, iscrizione e partecipazione a campionati regolamentari secondo i calendari gare ufficiali per la disciplina di competenza, anno di iscrizione, numero di iscritti/soci/associati, etc.;

Pesatura 20%;

1.3 – Piano di interventi, proposta di manutenzione e/o valorizzazione dell'impianto: il soggetto proponente dovrà procedere alla predisposizione di un piano di interventi (intesi come attività edilizie, fornitura di attrezzature sportive, dotazione di servizi, etc.) coordinati atti a garantire la piena e migliore funzionalità dell'impianto, il completamento e/o potenziamento ove necessario, la sua valorizzazione anche mediante l'implementazione di funzioni e servizi quali, a titolo di esempio, realizzazione palestra attrezzi, possibilità di praticare ulteriori discipline sportive, realizzazione di foresterie e punti di accoglienza per atleti, realizzazioni di strutture di supporto alla pratica sportiva, centro benessere, aree ludiche e spazi dedicati per bambini ed anziani, etc.; gli interventi proposti dovranno precisare come il concessionario intenda favorire la diversificazione della pratica sportiva, implementare nuove funzioni, creare le condizioni per cui gli impianti diventino centri di aggregazione ed inclusione sociale ed intergenerazionale; gli interventi proposti dovranno precisare come il concessionario intenda favorire la transizione digitale ed ecologica, limitare il consumo di risorse naturali, abbattere i consumi energetici, più in generale assicurare la sostenibilità ambientale; gli interventi proposti dovranno precisare come il concessionario intenda favorire l'accessibilità, la pratica sportiva per atleti con esigenze speciali e, più in generale, l'inclusione sociale. Gli interventi proposti dal concessionario, che saranno a totale carico di quest'ultimo e dovranno essere coerenti con gli indirizzi contenuti nel progetto di valorizzazione e gestione.

In particolare verrà valutata la corrispondenza di detti interventi rispetto all'idea imprenditoriale e alla destinazione d'uso proposta, nonché la tempistica di realizzazione anche rispetto agli interventi a carico del concessionario.

Pesatura 30%;

1.4 – piano di gestione e di sostenibilità economico-finanziaria: il soggetto proponente dovrà procedere alla predisposizione di un piano di gestione dell'impianto che ne assicuri la sostenibilità sul piano economico e finanziario anche al fine di assicurare la possibilità di corrispondere, al Comune di Palmi, il canone previsto. Resta l'obbligo in capo al soggetto assegnatario di procedere alla sottoscrizione di apposita garanzia anche nella forma di assicurazione e/o polizza fidejussoria che tuteli l'Ente sotto il profilo erariale nonché di tutte le polizze previste per i casi di specie (polizza rischio terzi, etc.);

Pesatura: 20%.

L'aggiudicazione verrà effettuata nei confronti del soggetto giuridica qualificata, ai sensi del precitato Regolamento e del presente bando, la cui offerta avrà conseguito il punteggio più elevato, determinato da un'apposita commissione di valutazione.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

L'affidamento dell'impianto avviene mediante apposita procedura amministrativa che si conclude con atto concessione in gestione a persone giuridiche, ai sensi di legge, soggetti qualificati quali: società e associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, operatori economici di settore, etc. La concessione viene formalizzata attraverso la sottoscrizione di una convenzione che disciplina i rapporti ed i reciproci impegni tra il Comune di Palmi, concedente, ed il soggetto concessionario. A fronte della concessione in gestione, il soggetto concessionario corrisponderà al Comune di Palmi un canone quantificato nei modi di Legge e commisurato al fatto che la struttura risulta priva di rilevanza economica. Per la determinazione del canone si procederà ai sensi degli artt. 14 e 15 del Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare approvato con Deliberazione del C.C. n. 14 del 20.03.2009, tenendo conto della rilevanza economica degli impianti.

Sono ammessi a partecipare alla gara le persone giuridiche e loro raggruppamenti, compresi gli operatori economici ed i raggruppamenti temporanei di concorrenti e di consorzi ordinari non ancora costituiti, **in possesso dei requisiti soggettivi prescritti nella dichiarazione sostitutiva unica** allegata al presente bando di gara come parte integrante e sostanziale e da utilizzare per la presentazione dell'offerta.

Gli interessati dovranno specificare le tipologie di attività che intendono esercitare all'interno dell'impianto sportivo ed essere in possesso, ai fini della partecipazione alla gara, dei **requisiti necessari all'esercizio delle attività** che si intende esercitare;

I concorrenti partecipanti ai **raggruppamenti** devono presentare singolarmente l'istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva unica che va compilata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante di ogni singolo concorrente **a pena di esclusione**.

In caso di Raggruppamento non ancora costituito l'istanza a **pena di esclusione** deve altresì contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in tale sede e qualificato come mandatario (capogruppo), il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti; inoltre i raggruppamenti non ancora costituiti devono presentare congiuntamente l'offerta economica, l'offerta tecnica che devono essere sottoscritti da tutti i soggetti del costituendo raggruppamento a **pena di esclusione**.

DIVIETI

È fatto divieto ai concorrenti, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario.

SOPRALLUOGO

Il concorrente deve effettuare a pena di esclusione la **visita obbligatoria** presso l'immobile oggetto di concessione, come risulterà dal relativo **verbale** rilasciato dal personale incaricato dal Settore n. 7 del Comune di Palmi da richiedersi via mail a: antonino.scarfone@comunedipalmi.it entro e non oltre il giorno 10.05.2026.

OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

Per partecipare alla gara il concorrente dovrà far pervenire, **a pena di esclusione**, a mezzo posta, mediante lettera raccomandata con A/R (o raccomandata A/R espresso o posta celere), a mano, mediante corriere, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18.05.2026** al seguente indirizzo:

COMUNE di PALMI – Settore n. 7
Piazza Municipio s.n.c. – 89015 Palmi (RC)

un unico plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA CONCESSIONE DELL’IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE DENOMINATO “CAMPO RUGBY- PARCO SPORTIVO SAN GIORGIO” oltre alla denominazione, indirizzo, PEC del concorrente per le relative comunicazioni.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione entro il suddetto termine perentorio.

Detto plico dovrà contenere **a pena di esclusione** n. 2 buste sigillate controfirmate sui lembi di chiusura, **che dovranno riportare** all'esterno i dati del mittente **e le seguenti diciture:**

Busta A – Documentazione Amministrativa

Busta B – Offerta Tecnica

I contenuti delle buste “A”, “B” sono di seguito specificati.

Busta A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA: deve contenere, **a pena di esclusione:**

- a) **Pistanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica**, redatta in lingua italiana e in carta semplice, **in modo conforme al FAC-SIMILE allegato al presente bando** sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa **a pena di esclusione** e corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore, a pena di esclusione (**dichiarazione da presentare da ciascuno dei soggetti facenti parte del raggruppamento**).
- b) in caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti, già costituito, deve essere allegato **Patto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza**, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata da Notaio, che deve contenere espressamente le indicazioni sulla costituzione del raggruppamento ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i..

Busta B) OFFERTA TECNICA: deve contenere **a pena di esclusione:**

Una **relazione - progetto** redatta in lingua italiana, sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante articolata in sezioni specifiche corrispondenti ai subcriteri di valutazione precitati, che dovrà essere redatta rispettando il limite complessivo massimo di n. 20 pagine formato A4 carattere Arial 11, interlinea 1,5.

Si precisa che ai fini del rispetto della *par condicio* fra tutti i concorrenti, qualora un concorrente presenti un numero di cartelle superiore a quelle massime richieste, la commissione giudicatrice, ai fini delle valutazioni, prenderà in considerazione solo ed esclusivamente le cartelle dalla prima fino a quella corrispondente al numero massimo consentito, come sopra determinato, seguendo la numerazione progressiva che i concorrenti sono tenuti a riportare in ogni singola cartella. Pertanto le cartelle ulteriori a quelle massime ammesse saranno stralciate ed i relativi contenuti non saranno in alcun modo presi in considerazione.

A supporto di quanto espresso nella predetta relazione - progetto, dovrà essere presentato un **Piano economico-finanziario della gestione**, redatto in lingua italiana, sottoscritto dal concorrente/legale rappresentante.

Il piano economico - finanziario deve illustrare il rapporto entrate/spese nel periodo di durata dell'affidamento.

Il piano verrà valutato con riferimento ai seguenti elementi:

- congruità;
- capacità di assicurare la sostenibilità economica della gestione.

Il **Piano economico-finanziario della gestione** verrà valutato dalla commissione a supporto di quanto espresso nella predetta relazione - progetto, in particolare **per i criteri di valutazione**.

A supporto di quanto espresso nella predetta relazione – progetto, occorre presentare come minimo la seguente documentazione sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante:

- una planimetria per ciascun livello degli spazi oggetto della concessione in scala adeguata, con indicazione della tipologia delle attività/servizi previsti relativamente a ciascuno spazio dell'immobile;
- idonea documentazione tecnica costituita da almeno una relazione illustrativa in cui si descrivono puntualmente **tutti gli interventi proposti al fine di comprendere la definizione e la descrizione degli interventi complementari/preliminari di adeguamento/allestimento dell'immobile da eseguire** **a carico dell'Amministrazione** **a carico del Concessionario**; tale documentazione dovrà essere integrata da un computo metrico estimativo degli interventi proposti.
- altri eventuali elaborati e documenti ritenuti necessari e pertinenti per l'illustrazione del progetto;

Tale documentazione verrà valutata dalla commissione a supporto di quanto espresso nella predetta relazione-progetto **per tutti i sub-criteri qualitativi**.

CONTENUTI DELLA RELAZIONE - PROGETTO

Le proposte contenute nella relazione – progetto, relative alla gestione dell'impianto sportivo devono essere coerenti con gli indirizzi espressi dall'Amministrazione Comunale e dal Bando ed esaustive circa le proposte, le azioni e le misure che il soggetto richiedente intende porre in essere al fine di valorizzare l'impianto, con particolare attenzione alla promozione dello sport, all'inclusione sociale.

La relazione-progetto dovrà, inoltre, chiarire come il progetto presentato tiene conto delle leggi e dei regolamenti in materia urbanistica ed edilizia, delle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti ed adottati, delle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia; della normativa tecnica vigente ed ai requisiti dalla stessa stabiliti, di sicurezza anche in materia sismica, igiene, salubrità, efficienza energetica, dell'edificio e degli impianti nello stesso installati, superamento e non creazione delle barriere architettoniche; alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;

La relazione-progetto dovrà evidenziare le caratteristiche dell'offerta improntata servizi/prodotti di qualità, la descrizione della struttura organizzativa con indicazione del numero di operatori e la distinzione dei rispettivi ruoli, il livello di flessibilità dell'organizzazione nel far fronte alle occasioni di maggiore affluenza nei locali. Il progetto dovrà altresì indicare l'articolazione oraria del servizio e dei giorni di apertura previsti.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo presso la Residenza Municipale a il giorno 21.05.2026 alle ore 10:00 in seduta pubblica.

In tale data la Commissione valutatrice procederà all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti per verificare la documentazione amministrativa (BUSTA A) presentata dai partecipanti ai fini dell'ammissione alla gara. Sempre in seduta pubblica si procederà all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi al fine di verificare il contenuto della medesima ed a constatare la presenza della documentazione richiesta.

Successivamente, in seduta riservata, la Commissione procederà all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – OFFERTA TECNICA", ed assegnerà i punteggi in base ai subcriteri sopra riportati.

AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione della concessione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'Amministrazione può decidere di non procedere all'aggiudicazione se **nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se ritenga non sussistano i presupposti di legge per stipulare il contratto di concessione.**

L'Amministrazione si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro nonché di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze.

Il verbale di gara non costituisce contratto; **sarà predisposta apposita determinazione dirigenziale di aggiudicazione, previa verifica della dichiarazione sostitutiva unica prodotta dal soggetto collocatosi al primo posto della graduatoria provvisoria di aggiudicazione.**

Nell'ipotesi in cui, a seguito della verifica della dichiarazione sostitutiva unica e istanza di ammissione alla gara, sia riscontrato il mancato possesso dei requisiti ivi prescritti, si procederà a dichiarare l'esclusione dalla gara del concorrente medesimo.

In tale ipotesi l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione al soggetto collocatosi successivamente nella graduatoria provvisoria, previo positivo riscontro del possesso dei medesimi requisiti.

STIPULA DEL CONTRATTO

Ai fini della stipula del contratto di concessione nella forma pubblica- amministrativa il Settore n. 7 provvederà quindi a richiedere all'aggiudicatario tutti i documenti necessari per la stipulazione del contratto, ivi comprese le polizze previste per legge, con invito ad effettuare il pagamento delle **spese contrattuali**.

L'aggiudicatario sarà tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali vigenti per il settore; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei soggetti che realizzeranno gli interventi complementari/preliminari e nei confronti dei loro dipendenti.

FALLIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO E/O RISOLUZIONE DELLA CONCESSIONE PER GRAVE INADEMPIMENTO DEL MEDESIMO

In caso di fallimento dell'aggiudicatario e/o di risoluzione del contratto per gravi inadempimento, gravi irregolarità, grave ritardo o di rinuncia dell'aggiudicatario, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente gara, risultanti dalla relativa graduatoria definitivamente approvata, al fine di stipulare un nuovo contratto di concessione. L'affidamento della concessione avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato sino al concorrente collocatosi al sesto posto nella graduatoria definitiva di aggiudicazione.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dei soggetti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è il Comune di Palmi.

S'informa che i dati personali comunicati dai soggetti partecipanti potranno essere trasmessi al personale interno all'Ente interessato dalla procedura di gara, ad altre Pubbliche Amministrazioni e ad altri soggetti interessati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 GDPR, per le verifiche e gli adempimenti di legge, indispensabili per il perfezionamento della presente procedura di gara e per la stipulazione del relativo contratto.

Si comunica che, in qualsiasi momento, in qualità di interessato, potrà esercitare i seguenti diritti:

- ◆ diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 GDPR;
- ◆ diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 GDPR, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- ◆ diritto alla cancellazione («diritto all'oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 GDPR), ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- ◆ diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 GDPR);
- ◆ diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 GDPR).

INFORMAZIONI VARIE

I **QUESITI** potranno essere inviati esclusivamente a all'indirizzo di PEC: manutenzioni.palmi@asmepec.it - alla c.a. ing. Antonino SCARFONE, **entro e non oltre il 10.05.2026**; le risposte ai quesiti, ove valutate di interesse generale, verranno pubblicate sul sito Internet istituzionale del Comune di Palmi.

Per informazioni e chiarimenti sul bando di gara: Settore n. 7 - tel. 0966-262244.

Il Responsabile Unico del Procedimento è: ing. Antonino SCARFONE Dirigente Settore n. 7

Il bando di gara, i suoi allegati e i fac-simili per partecipare alla presente procedura sono pubblicati all'Albo Pretorio, sul sito INTERNET <https://www.comune.palmi.rc.it/>



IL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 7
ING. ANTONINO SCARFONE