



COMUNE DI PALMI

Città Metropolitana di Reggio Calabria

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 103 del 30/11/2024

Oggetto: APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, addì TRENTA del mese di NOVEMBRE alle ore 15:28 nella Sala delle adunanze consiliari a seguito di convocazione prot. n. 44844 del 27.11.2024 in seduta pubblica straordinaria di 1ª convocazione ha luogo la riunione del Consiglio Comunale per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il Presidente AVV. FRANCESCO CARDONE.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale DOTT. ANTONIO QUATTRONE.

Sono presenti, come da appello a cura del Segretario Generale, i seguenti componenti:

N. ord.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	CARDONE FRANCESCO	Presidente	Presente
2	RANUCCIO GIUSEPPE	Sindaco	Presente
3	SPAMPINATO GIANLUCA	Consigliere	Presente
4	MAURO ANDREA	Consigliere	Presente
5	CAMERA SAVERIO	Consigliere	Presente
6	TEDESCO FRANCESCANTONIO	Consigliere	Presente
7	FILIPPONE ROBERTO	Consigliere	Presente da remoto
8	VIRGILLITO ANTONIO	Consigliere	Presente
9	LA CAPRIA DOMENICO	Consigliere	Assente
10	FILIPPONE DESIDERIA	Consigliere	Presente
11	MISALE ROCCO	Consigliere	Presente
12	PALMISANO GIANCARLO	Consigliere	Assente
13	SORBILLI ILARIA	Consigliere	Presente
14	MELARA CARMELO	Consigliere	Assente
15	GAGLIOSTRO ANTONIETTA	Consigliere	Presente
16	BAGALA' ANNA	Consigliere	Assente
17	BARONE GIOVANNI	Consigliere	Assente

Presenti n. 12 Assenti n. 5

Il Presidente

constatata la presenza dei componenti del Consiglio comunale in numero valido dichiara aperta la seduta.

Si specifica che la presenza dei Consiglieri comunali collegati da remoto è stata accertata secondo quanto previsto dall'art. 52 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

Si da atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche, riportate in allegato al presente atto.

Dato atto che gli interventi e la discussione registratasi in Aula sul presente argomento sono riportati nel Processo verbale dell'odierna seduta consiliare, redatto ai sensi dell'art. 112 e ss. del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale, il cui contenuto fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se materialmente non allegato;

[Si dà atto che, alle ore 15.40, sono uscite dall'aula le Consiglieri Sorbilli e Gagliostro e che, pertanto, risultano presenti n° 9 Consiglieri comunali oltre al Sindaco, per un totale di n° 10 componenti del Consiglio comunale (Ranuccio, Cardone, Spampinato, Mauro, Camera, Tedesco, Filippone R., Virgillito, Filippone D., Misale)];

Premesso che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

Visti:

- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 26 Gennaio 2023 con la quale è stato approvato il Regolamento di disciplina dell'IMU;

Rilevata la necessità di apportare alcune modifiche al regolamento IMU attualmente in vigore, sia per motivi di carattere operativo che per motivi di carattere giurisprudenziale, nonché per garantire una migliore operatività dell'Ufficio Tributi anche nell'attività di contrasto all'elusione e all'evasione dell'IMU;

Esaminato lo schema di regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, anche esaminato dalla Seconda Commissione Consiliare Economia e Finanze nella riunione del 28.10.2024;

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, debbono applicarsi le disposizioni vigenti in materia di IMU come previste dall'ordinamento nazionale;

Visti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Funzionario Responsabile competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il parere favorevole dell'organo di revisione, reso con verbale n° 65 del 27.11.2024, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012 ed allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto di quanto sopra, il Consiglio Comunale con votazione espressa in forma palese (per appello nominale da parte del Consigliere Filippone Roberto e per alzata di mano da parte degli altri n° 8 Consiglieri comunali presenti oltre il Sindaco), con voti favorevoli n° 10 (Ranuccio, Cardone, Spampinato, Mauro, Camera, Tedesco, Filippone R., Virgillito, Filippone D., Misale); voti contrari: nessuno; astenuti: nessuno; assenti: n° 7 (La Capria, Palmisano, Sorbilli, Melara, Gagliostro, Bagalà, Barone);

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
 - di approvare le modifiche al regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, composto da n° 19 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - di dare atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2025 vista la sua approvazione entro i termini previsti dalla normativa per approvare il bilancio di previsione anno 2025-2027;
 - di dare atto che il suddetto Regolamento IMU sostituisce il precedente Regolamento IMU a suo tempo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26.01.2023;
 - di provvedere ad inviare a cura dell'Ufficio tributi, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
 - di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, e darne avviso anche sulla *home page*, sia tale provvedimento, sia il regolamento allegato;
 - di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.

Preso atto di quanto sopra, il Consiglio Comunale con votazione espressa in forma palese (per appello nominale da parte del Consigliere Filippone Roberto e per alzata di mano da parte degli altri n° 8 Consiglieri comunali presenti oltre il Sindaco), con voti favorevoli n° 10 (Ranuccio, Cardone, Spampinato, Mauro, Camera, Tedesco, Filippone R., Virgillito, Filippone D., Misale); voti contrari: nessuno; astenuti: nessuno; assenti: n° 7 (La Capria, Palmisano, Sorbilli, Melara, Gagliostro, Bagalà, Barone); ; delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
--

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale, avente per oggetto quanto sopraindicato, IL RESPONSABILE DELL'AREA, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Comune di Palmi, li 26/11/2024

Il Responsabile dell'Area

DOTT. PIERO MACINO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile;

Comune di Palmi, li 26/11/2024

Il Responsabile dell'Area

DOTT. PIERO MACINO

Letto e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
AVV. FRANCESCO CARDONE

Il Segretario Generale
DOTT. ANTONIO QUATTRONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione diventerà esecutiva dopo 10 giorni dalla data di pubblicazione;
- decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134 T.U.);

IL SEGRETARIO GENERALE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.